

Nota Persetujuan Fiat Bayar

No Ref:5100003982

No. Faktur Pajak : 03002600187923910
No. Referensi Invoice : 0085/KS/BRI/VI/2026
Lampiran : 1 Berkas
Tanggal Dokumen : 02 Juni 2026
Tahun Dokumen : 2026
Flow Type : 1173 General Invoice - PLO

Vendor : 2000379-PT Karutama Selaras
Bank Vendor : 0020300-PT. BANK RAKYAT INDONESIA
No. Rekening Vendor : 037901000776307
Metode Pembayaran : 1-Bank Transfer- BRI Account
Izin Prinsip :
NIK/TIN :
NPWP/DGT : 01.573.712.5-039.000

Deskripsi
B.4200005802.PLO/BCP/BCR/05/2026

Pembayaran Tahap 1.Jasa Kontraktor Renovasi Ruang Kerja Treasury Group BRI 1 Lantai 8

Berdasarkan Invoice no 0085/KS/BRI/VI/2026 tanggal 02 Juni 2026 perihal B.4200005802.PLO/BCP/BCR/05/2026 ,untuk pengerjaan pengadaan 4200005802 tanggal 08 Mei 2026 perihal

Informasi Posting

Account	D	Deskripsi	Profit center	Cost Center	No Rekening	KP
2000379	C	PT Karutama Selaras			037901000776307	IF
Item text : B.4200005802.PLO/BCP/BCR/05/2026						
2990006001	D	Clearing Account - GR/IR	A11GOV0229	A115200229		IF
Item text : Thp 1 K						
2070025000	C	Utang Pajak - PPN WAPU - SAP	A11GOV0229			IF
Item text :						

Informasi Pph

Account	D	Deskripsi	Profit center	Cost Center	KP
2070024000	C	Utang Pajak - PPh Pasal 4 ayat (2) - SAP			A2
2000379	C	PT Karutama Selaras			A2

Total Tagihan IDP
Total PPN IDP
Total PPH IDP
Total yang dibayarkan IDP

Data, dokumen sumber transaksi, dan limit kewenangan fiat telah sesuai dan diperiksa keabsahannya oleh : 22 Juni 2026

SIGNER - PLO

CHECKER 3 - PLO

CHECKER 2 - PLO

CHECKER 1 - PLO

Maker



Eka Rosdiani



Neni Budi Astuti



Neni Budi Astuti



Mia Mariana


MELAN NOPENDA
PITRI



PT. KARUTAMA SELARAS

GENERAL CONTRACTOR - STEEL STRUCTURE WORKING - INTERIOR DESIGN

Jl. Daan Mogot No. 119 Rt 006/005, Komp. Aldiron Blok A3

Duri Kupa, Jakarta 11510 Indonesia

Telp. (021)0215647110, 5647112, 59967110, 5830004 Fax. (021) 58940948

KWITANSI

RECEIPT

25/6/26
M 22/6

Nomor : 0085/KS/BRI/VI/2026

Tanggal : 02 Juni 2026

Telah Terima Dari
Received from

: PT. BANK RAKYAT INDONESIA (Persero) Tbk

Sejumlah Uang

Amount received

Untuk Pembayaran
In payment of

: Tahap ke-1 uang muka sebesar 20%, atas pekerjaan jasa kontraktor pelaksana renovasi ruang kerja Treasury Business Group di Gedung BRI 1 lantai 8, Sesuai SPK No. 4200005802-PRG/BCP/BCR/05/2025 Tanggal 11 Mei 2026.

Pembayaran Ditujukan ke :

BRI Cabang Daan Mogot

A/C : 0379.01.000776.30.7

A/N. PT. Karutama Selaras

PT. KARUTAMA SELARAS



Mr. Badiman Yuwana
Direktur

Dokumen Khusus untuk



PT. KARUTAMA SELARAS

GENERAL CONTRACTOR - STEEL STRUCTURE WORKING - INTERIOR DESIGN

Komplek Indoruko Wijaya Kusuma, Jl. Raya Daan Mogot No. 6C & 6D

Kel. Wijaya Kusuma, Kec. Grogol Petamburan, Jakarta Barat 11460

Telp : (021) 5647110, 5647112, 5630004 Fax : (021) 56940948

E-mail : karutama.selaras@yahoo.com Web : www.kselaras.com

Nomor : 0280/KS/BM/SP/VI/2026
Tanggal : 02 Juni 2026

Kepada :

PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk

Divisi PLO & Pengadaan dan Barang Jasa

Menara BRILiaN Lantai 2, Jl. Gatot Subroto No. 177A, Jakarta,

Up : Bagian Pembayaran

Perihal : **Pengantar Tagihan Tahap ke-1 uang muka sebesar 20%**

Menunjuk Surat Perintah Kerja (SPK) No. 4200005802-PRG/BCP/BCR/05/2025 Tanggal 11 Mei 2026, Mengenai pekerjaan jasa kontraktor pelaksana renovasi ruang BRI 1 lantai 8, dengan ini kami mengajukan pembayaran pengadaan barang (termasuk PPN 11%)

Pembayaran tagihan dimaksud mohon di transfer ke rekening kami sebagai berikut :

Nama Bank : BRI Cabang Daan Mogot
No. Rekening : 0379.01.000776.30.7
Atas Nama : PT. KARUTAMA SELARAS

Terlampir kami sampaikan berkas pendukung tagihan, sebagai berikut :

No	Berkas Pendukung	Asli	Copy	Tidak Ada	Keterangan
1	Kwitansi/Invoice	V			
2	Faktur Pajak Standard	V			
3	Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan & Berita Acara Prestasi Pekerjaan			V	
4	SPK & Surat Perjanjian		V		
5	Addendum			V	
6	Jaminan Uang Muka	V			
7	Jaminan Pelaksanaan Pekerjaan	V			
8	Asuransi CAR	V			
9	Sertifikasi (Jasa Konstruksi)		V		

Demikian disampaikan, untuk diterima.

Hormat kami,

PT. KARUTAMA SELARAS



Ir. Budiman Yuwana
Direktur



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI

PB-UMKU: 912030989006800190001

Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU), yang merupakan Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi kepada Pelaku Usaha berikut ini:

- | | |
|--|---|
| 1. Nama Pelaku Usaha | : PT KARUTAMA SELARAS |
| 2. Nomor Induk Berusaha (NIB) | : 9120309890068 |
| 3. Alamat Kantor | : JLN. DAAN MOGOT NO. 119, KOMPLEK ALDIRON BLOK A 3,
Desa/Kelurahan Duri Kepa, Kec. Kebon Jeruk, Kota Adm. Jakarta Barat,
Provinsi DKI Jakarta
Kode Pos: 11510 |
| 4. Status Penanaman Modal | : Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN) |
| 5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) | : 41012 - Konstruksi Gedung Perkantoran |
| 6. Lokasi Usaha | : Jl. Daan Mogot No. 119, RT.006 RW.005 Komp. Aldiron Blok A-3
Desa/Kelurahan Duri Kepa, Kec. Kebon Jeruk, Kota Adm. Jakarta Barat,
Provinsi DKI Jakarta
Kode Pos: 11510 |

Telah memenuhi persyaratan:

1. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Pekerjaan Konstruksi dan/atau Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi)
2. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Jasa Konsultansi Konstruksi)

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 22 Juni 2023

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 22 Juni 2023

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dan Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
4. Data rekam Perizinan Berusaha dapat diunduh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Badan
Sertifikasi
Elektronik



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI
LAMPIRAN

PB-UMKU: 912030989006800190001

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa PT. KARUTAMA SELARAS:

Asosiasi yang diikuti : GAPENSI
Nama PJBU : IR. BUDIMAN YUWANA
Nama PJTBU : ANDRIANTO WIBOWO / 1.2.201.2.187.09.1957062
Nama PJTBU 2 : --
E-mail : karutama.selaras@yahoo.com
NPWP : 015737125039000
Jenis Usaha : Pekerjaan Konstruksi
Nomor Registrasi LPJK : F.1.01.BG.M.01.2023.0044262
Ditetapkan tanggal : 2023-06-22
Masa Berlaku s.d. : 2026-06-21

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagaimana tercantum pada halaman berikut yang merupakan bagian tidak terpisahkan dengan lampiran ini.



Keterangan:

Informasi umum, data teknis, rincian kualifikasi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakonstrust.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



**Balai
Sertifikasi
Elektronik**

Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

No	Kualifikasi	Kode Subkla	Sifat	KBLI	Subklasifikasi	Nama PJSKBU
1.	Menengah	BG009	Umum	41019	Konstruksi Gedung Lainnya	HIMAWAN TRILAKSONO F 2146 10899 2023 0129124 SI 01
Pelaksana sertifikasi : Gamana Krida Bhakti (GAPENSI)						

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSI-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Balai
Sertifikasi
Elektronik