

Term Of Reference (TOR)

Renovasi Ruang Kerja Treasury Business Group di Gedung BRI I Lantai 8



Assessment & Quality Assurance Team

Fixed Assets Management & Procurement Policy Division

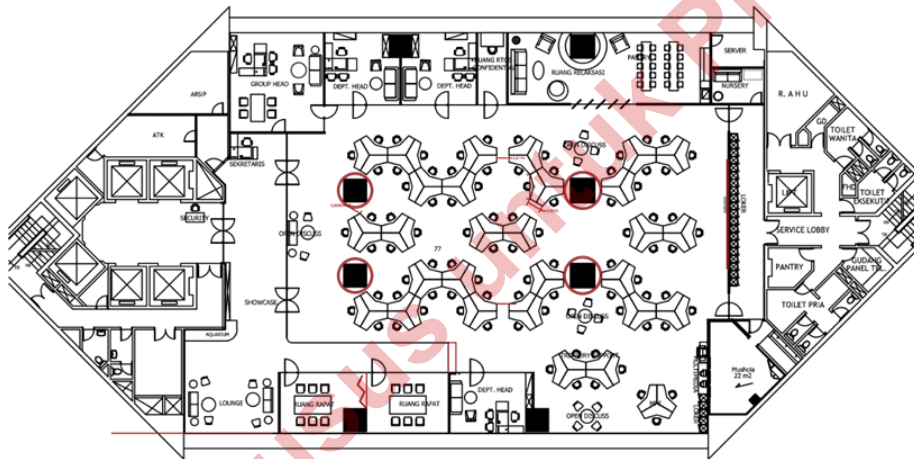
PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk

I. Latar Belakang

1. Melalui Nota Dinas No. B.38.e-TRY/BBM/APM/11/2025 tanggal 07 November 2025, TRY Group telah menyampaikan permohonan pengadaan jasa konsultan perencana renovasi dan relokasi ruang kerja Treasury Group dari BRI 2 lantai 3 ke BRI I lantai 8.
2. Melalui Nota Dinas No. B.400.e-FAG/FAM/AQU/11/2025 Tanggal 20 November 2025, Group Head Fixed Assets Management telah memberikan persetujuan terkait Izin Pengadaan Jasa Konsultan Perencana Renovasi Treasury Business Group di Gedung BRI I Lantai 8.

II. Konsep Renovasi

1. Rencana Layout



2. Konsep Desain 3D



3. Rencana Ruang Lingkup Renovasi

- Lobby Security dan Sekretaris
- Area Showcase dan Lounge
- 2 Ruang Rapat
- 1 Ruang Group Head
- Dealing room yang mencakup:
 - 3 ruangan Department Head
 - Meja Pekerja TRY kapasitas 77 orang
 - Meja Pekerja LFM kapasitas 5 orang
 - Meja Pekerja MPE dan Compliance kapasitas 3 orang
- Ruangan Pantry dan Relaksasi
- Ruang Server, Ruang RTGS & Confidential, dan Ruang Nursery
- Mushola

III. Jangka Waktu Pekerjaan

Renovasi ruang kerja Treasury Business Group di Gedung BRI I lantai 8 agar dapat diselesaikan dalam jangka waktu maksimal 120 hari kalender.