



PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) Tbk

KANTOR PUSAT

Jalan Jenderal Sudirman No. 44 – 46 Tromol Pos 1094/1000 Jakarta 10210
Telepon : 2510244, 2510254, 2510269, 2510264, 2510279
Facsimile : 2500077, Kawat : KANPUSBRI Website : www.bri.co.id

BERITA ACARA

RAPAT PEMBUKAAN SAMPUL FINANSIAL DAN E-AUCTION PENGADAAN JASA KONTRAKTOR PELAKSANA RENOVASI RUANG KERJA TREASURY BUSINESS GROUP DI GEDUNG BRI 1 LANTAI 8 No.B. **409** – PRG/BCP/BCR/04/2026

Panitia Pengadaan Barang dan / atau Jasa Procurement Group PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk., dengan ini menerangkan bahwa pada hari ini, **Senin tanggal 27 April 2026, pukul 15.00 WIB**, bertempat di Ruang Rapat Procurement Center Menara BRILian Lantai 2, telah dilaksanakan Rapat Pembukaan Sampul Finansial dan e-Auction Pengadaan Jasa Kontraktor Renovasi Ruang Kerja Treasury Business Group di Gedung BRI 1 Lantai 8, dengan penjelasan sebagai berikut:

1. Rapat pembukaan proposal penawaran dan proposal finansial dihadiri oleh :
 - 1.1. Pihak panitia pengadaan barang dan / atau jasa (daftar hadir terlampir), yaitu :
 - a. Fajrin Ronaldo : Team Leader ✓
 - b. Dodi Munandar : Junior Manager ✓
 - c. Nur Kholis : Assistant ✓
 - d. Nur Komala Dewi : Assistant ✓
 - 1.2. Pihak peserta sebanyak 3 (tiga) perusahaan (daftar hadir terlampir), yaitu :
 - a. PT. Integra Dayacipta Grahatama - ✓
 - b. PT. Gema Grahasarana ✓
 - c. PT. Karutama Selaras ✓
2. Mekanisme sampul finansial pada portal E-Auction, sebagai berikut:
 - 2.1. Panitia Pengadaan telah menjelaskan Tata Cara Pelaksanaan e-Auction.
 - 2.2. Panitia Pengadaan dan Para Peserta telah melaksanakan trial e-Auction sebelum pelaksanaan e-Auction Final dilaksanakan.
 - 2.3. Peserta yang hadir hari ini adalah peserta yang telah lulus penilaian teknis dan masuk dalam 3 (tiga) ✓
besar. Adapun nilai hasil penilaian teknis akan dibuka setelah dilakukan auction.
 - 2.4. Panitia telah membuka sampul finansial **ke – 3 (tiga) peserta.** ✓
 - 2.5. Hasil pembukaan sampul finansial dan pelaksanaan auction akan ditentukan berdasarkan urutan calon pemenang sesuai urutan nilai tertinggi berdasarkan komposisi **teknis (70%) dan biaya (30%).** ✓
 - 2.6. Hasil penilaian teknis sebagai berikut:

No	Nama Perusahaan	Nilai
1	PT. Integra Dayacipta Grahatama	80,93 ✓
2	PT. Gema Grahasarana	79,30 ✓
3	PT. Karutama Selaras	78,34 ✓

- 2.7. Panitia telah menyampaikan harga terendah di pembukaan sampul finansial penawaran awal sebesar **[REDACTED]** (Empat Juta Rupiah) termasuk pajak.

PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) Tbk

Lembaran Lanjutan ke 2
BA Pembukaan Sampul dan Auction Pengadaan Jasa Kontraktor
Renovasi Ruang Kerja Treasury Business Group di Gedung BRI 1 Lantai 8

- 2.8. Panitia telah menyampaikan username dan password kepada masing masing peserta untuk digunakan dalam Portal E-Auction, dengan rincian sebagai berikut:

No	Nama Perusahaan	Username	Password
1	PT. Integra Dayacipta Grahatama	Peserta1	121000
2	PT. Gema Grahasarana	Peserta2	392088
3	PT. Karutama Selaras	Peserta3	487084

- 2.9. Panitia dan Peserta menyepakati durasi penyampaian bidding harga dalam Portal E-Auction selama 10 menit.

- 2.10. Harga masing-masing perusahaan akan ditampilkan setelah pemasukan penawaran final di portal e-Auction.

- 2.11. Auction Report sebagai berikut:

Peserta	Hasil	Total Score	Ranking
PT. INTEGRA DAYACIPTA GRAHATAMA		85.07	1 ✓
PT. KARUTAMA SELARAS		84.84	2 ✓
PT. GEMA GRAHASARANA		81.75	3 ✓

Catatan: Summary E-Auction Report Terlampir ✓ (Urutan ranking berdasarkan dari total skor yang didapat penggabungan nilai 70% dan nilai 30%).

Demikian berita acara ini dibuat untuk dipergunakan seperlunya dan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari dokumen pengadaan.

PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK.

PROCUREMENT GROUP

PANITIA PENGADAAN BARANG DAN ATAU JASA


Baskoro Akhmad Adiatma
Ketua


Fajrin Ronaldo
Sekretaris

PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) Tbk

Lembaran Lanjutan ke 3

BA Pembukaan Sampul dan Auction Pengadaan Jasa Kontraktor
Renovasi Ruang Kerja Treasury Business Group di Gedung BRI 1 Lantai 8

PESERTA PENGADAAN


(.....Santi Rubianti.....)
PT. Integra Dayacipta Grahatama


(.....) PT. Gema Grahasarana


(.....Devy.....)
PT. Karutama Selaras

Dokumen Khusus untuk PPID 2026

HASIL PENGABUNGAN NILAI TEKNIS DAN FINANCIAL
PENGADAAN KONTRAKTOR PELAKSANA RENOVASI RUANG KERJA TREASURY BUSINESS GROUP DI GEDUNG BRI 1 LANTAI 8

No.	Perusahaan	Teknis		Finansial			Total Nilai	Peringkat
		Nilai Teknis	Bobot Nilai Teknis (70%)	Harga Penawaran	Hasil Auction	Konversi Nilai Finansial (30%)		
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	G = B + F	H
2							85,07	1
3							81,75	3
							84,84	2

Calatara

Dokumen Khusus untuk

AUCTION REPORT

Nama Pengadaan : JASA KONTRAKTOR PELAKSANA RENOVASI RUANG KERJA
TREASURY BUSINESS GROUP DI GEDUNG BRI 1 LANTAI 8
Tanggal : 27 April 2026 | 15:30 - 17:00
Status : Active
Tipe Penilaian : Nilai Gabungan (Finansial + Teknis)
Mata Uang : Rupiah
Bobot Teknis (%) : 70 %
Bobot Finansial (%) : 30 %

Histori Lelang

No	Peserta	Sesi	Tanggal/Waktu B
1	PT. INTEGRA DAYACIPTA GRAHATAMA	SESI 1	27/04/2026 15:51:02
2	PT. INTEGRA DAYACIPTA GRAHATAMA	SESI 1	27/04/2026 15:50:38
3	PT. INTEGRA DAYACIPTA GRAHATAMA	SESI 1	27/04/2026 15:50:21
4	PT. KARUTAMA SELARAS	SESI 1	27/04/2026 15:50:18
5	PT. GEMA GRAHASARANA	SESI 1	27/04/2026 15:50:04
6	PT. INTEGRA DAYACIPTA GRAHATAMA	SESI 1	27/04/2026 15:49:58
7	PT. INTEGRA DAYACIPTA GRAHATAMA	SESI 1	27/04/2026 15:47:48
8	PT. GEMA GRAHASARANA	SESI 1	27/04/2026 15:47:48
9	PT. GEMA GRAHASARANA	SESI 1	27/04/2026 15:45:15
10	PT. GEMA GRAHASARANA	SESI 1	27/04/2026 15:44:43
11	PT. INTEGRA DAYACIPTA GRAHATAMA	SESI 1	27/04/2026 15:44:30
12	PT. INTEGRA DAYACIPTA GRAHATAMA	SESI 1	27/04/2026 15:43:56
13	PT. GEMA GRAHASARANA	SESI 1	27/04/2026 15:43:46
14	PT. INTEGRA DAYACIPTA GRAHATAMA	SESI 1	27/04/2026 15:43:26

No	Peserta	Sesi	Tanggal/Waktu Bid	Harga Penawaran Awal	Nilai Bid
15	PT. KARUTAMA SELARAS	SESI 1	27/04/2026 15:43:23		
16	PT. GEMA GRAHASARANA	SESI 1	27/04/2026 15:42:16		
17	PT. INTEGRA DAYACIPTA GRAHATAMA	SESI 1	27/04/2026 15:41:31		

Peserta	Harga Penawaran Awal	Nilai Bid
PT. INTEGRA DAYACIPTA GRAHATAMA		
PT. KARUTAMA SELARAS		
PT. GEMA GRAHASARANA		

BRI e-Auction

Yth. PT. INTEGRAL DAYACIPTA GRAHATAMA,

Silakan mengakses aplikasi e-Auction melalui tautan berikut:
<https://sns.dev.bri.co.id>

Berikut adalah kredensial Anda untuk mengikuti proses e-Auction:

Username : Peserta1

Password : 187344

Demi menjaga keamanan, mohon untuk tidak membagikan informasi ini kepada pihak lain.
Terima kasih atas perhatian dan kerja samanya.

BRI e-Auction

Yth. PT. GEMA GRAHASARANA,

Silakan mengakses aplikasi e-Auction melalui tautan berikut:
<https://sns.dev.bri.co.id>

Berikut adalah kredensial Anda untuk mengikuti proses e-Auction:

Username : Peserta2

Password : 776525

Demi menjaga keamanan, mohon untuk tidak membagikan informasi ini kepada pihak lain.
Terima kasih atas perhatian dan kerja samanya.

BRI e-Auction

Yth. PT. KARUTAMA SELARAS,

Silakan mengakses aplikasi e-Auction melalui tautan berikut:
<https://sns.dev.bri.co.id>

Berikut adalah kredensial Anda untuk mengikuti proses e-Auction:

Username : Peserta3

Password : 906988

Demi menjaga keamanan, mohon untuk tidak membagikan informasi ini kepada pihak lain.
Terima kasih atas perhatian dan kerja samanya.

DAFTAR HADIR

Acara : Pembukaan Sampul Finansial dan Auction Pengadaan Kontraktor
Pelaksana Renovasi Ruang Kerja Treasury Business Group di
Gedung BRI 1 Lantai 8

Hari/tanggal : Senin, 27 April 2026

J a m : 15.00 WIB s/d Selesai

T e m p a t : Ruang Rapat Procurement Group
Menara BRILiaN Lantai 2

[illegible]