



# PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) Tbk

## KANTOR PUSAT

Jalan Jenderal Sudirman No. 44 – 46 Tromol Pos 1094/1000 Jakarta 10210

Telepon : 2510244, 2510254, 2510269, 2510264, 2510279

Facsimile : 2500077, Kawat : KANPUSBRI

Telex : 65293, 65302, 65456, 65459, 65461

Website : www.bri.co.id

### PENGUMUMAN LELANG

## PENGADAAN JASA KONTRAKTOR PELAKSANA PEMBANGUNAN GUDANG KANTOR PUSAT BRI DI JL. OTISTA JAKARTA

No: B. 551 - PLO/BCP/BCR/05/2024

PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk. dengan ini mengundang para rekanan/mitra kerja untuk mengikuti pelelangan pekerjaan Jasa Kontraktor Pelaksana Pembangunan Gudang Kantor Pusat BRI di Jl. Otista Jakarta, dengan penjelasan sbb :

### 1. Lingkup Pekerjaan

Pembangunan Gudang Kantor Pusat BRI di Jl. Otista Jakarta dengan luas rencana bangunan  $\pm$  3.558m<sup>2</sup> yang akan digunakan sebagai tempat penyimpanan barang logistik heavy, middle & light weight cargo Kantor Pusat BRI.

- Ruang lingkup pekerjaan : Pekerjaan persiapan, pekerjaan struktur, pekerjaan arsitektur & interior, pekerjaan MEP, pekerjaan landscape.
- Alamat/Lokasi Proyek : Jl. Otto Iskandardinata No.72, Kelurahan Bidara Cina, Kecamatan Jatinegara, Jakarta Timur

### 2. Jadwal Pelaksanaan Pengadaan

- a. Pengumuman dan Pendaftaran Peserta : 05 s/d 07 Juni 2024 (3 hari kerja)
- b. Jadwal pengambilan dokumen tender dan rapat penjelasan (aanwizjing) akan disampaikan melalui undangan (bagi peserta yang lolos tahapan pra-kualifikasi).

### 3. Pendaftaran Peserta Lelang

Waktu : Jam 09.00 s/d 15.00 WIB  
Tempat Pendaftaran : Gedung Menara BRILiaN - Lantai 2 Procurement Center  
Jl. Gatot Subroto Kav.64 No.177A, Jakarta Selatan 12870

Penyampaian Surat Minat :


- a. Disampaikan/diantar langsung ke Gedung Menara BRILiaN - Lantai 2 Procurement Center, Jl. Gatot Subroto Kav.64 No.177A, Jakarta Selatan 12870. Email: [ptb.plobri@gmail.com](mailto:ptb.plobri@gmail.com).
- b. Surat minat beserta lampiran persyaratannya dapat pula dikirimkan melalui alamat email: [ptb.plobri@gmail.com](mailto:ptb.plobri@gmail.com) dengan tetap mengirimkan hardcopy surat minat termasuk persyaratannya ke alamat sesuai butir 3.a. diatas.

### 4. Syarat – Syarat Pendaftaran

- a. Memiliki kualifikasi sesuai yang dipersyaratkan, yaitu antara lain :
  - Sertifikasi : Yang masih berlaku
  - Bidang usaha : Kontraktor
  - Kualifikasi : Minimal golongan **Menengah** (sesuai dengan sertifikat yang masih berlaku)
  - Pengalaman pekerjaan selama 2 tahun terakhir pernah mengerjakan pembangunan sejenis atau pembangunan gedung kantor, dibuktikan dengan melampirkan **copy SPK dan/atau perjanjian dan foto hasil pekerjaan**.
- b. Peserta yang berminat harap menyampaikan surat pernyataan minat mengikuti lelang dengan melampirkan sbb:
  - Copy Tanda Daftar Rekanan (TDR) atau Surat Keterangan Terdaftar (SKT) BRI. Apabila para rekanan belum mendapatkan SKT/TDR BRI, dapat mengajukan permohonan pendaftaran TDR/SKT kepada BRI. Pada saat pemasukan dokumen penawaran, minimal peserta lelang telah mendapatkan **Surat Tanda Terima Dokumen Pendaftaran menjadi Rekanan BRI**.
  - Copy SBUJK dan copy SIUJK **yang masih berlaku**.
  - Surat Pernyataan bahwa perusahaan dan jajaran pengurus perusahaan tidak memiliki kredit bermasalah di seluruh Bank serta memberikan kewenangan kepada Panitia Pengadaan untuk melakukan pengecekan dalam Sistem Layanan Informasi Keuangan / SLIK (form surat pernyataan terlampir).
  - Surat Keterangan Terdaftar (SKT BRI) apabila ada.
  - Calon peserta yang telah mendaftar dan memenuhi kualifikasi sesuai dokumen yang dipersyaratkan pada butir 4.a. dan 4.b. diatas akan mendapatkan undangan pengambilan dokumen tender dan jadwal pelaksanaan aanwizjing dari panitia lelang.
- c. Semua persyaratan pendaftaran pada poin 4.a dan 4.b harus dilampirkan secara lengkap.  
Demikian atas perhatian dan partisipasinya disampaikan terima kasih.

Jakarta, 30 Mei 2024

PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) Tbk  
PROCUREMENT & LOGISTIC OPERATION DIVISION  
PANITIA PENGADAAN BARANG DAN JASA

  
Syafri Rakhmat  
Ketua

  
Rio Hendarwan  
Sekretaris

**SURAT PERNYATAAN**

No .....

Kami yang bertandatangan di bawah ini menyatakan bahwa perusahaan dan jajaran pengurus perusahaan sebagaimana yang tertuang dalam tabel tersebut di bawah ini tidak sedang memiliki kredit bermasalah di semua bank.

Nama Perusahaan :

NPWP Perusahaan :

Jajaran Direksi		Jajaran Komisaris	
Nama	Nomor NPWP	Nama	Nomor NPWP

Untuk validasi selama proses pengadaan kontraktor pelaksana pembangunan ....., kami memberikan kewenangan kepada BRI untuk melakukan pengecekan terkait data keuangan perusahaan dan jajaran pengurus perusahaan dalam Sistem Layanan Informasi Keuangan (SLIK) serta mencari informasi lainnya.

Demikian surat pernyataan ini kami buat dengan sebenarnya dengan sadar tanpa paksaan dari pihak manapun juga.

Jakarta, ..... tahun.....

Nama Kontraktor

Materai Rp. 10.000,-

Tandatangan dan cap perusahaan

Nama Penandatangan

J a b a t a n