



**PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) Tbk  
PROCUREMENT & LOGISTIC OPERATION DIVISION**

Jalan Jenderal Sudirman No. 44 – 46 Tromol Pos 1094/1000 Jakarta 10210  
Telepon : 2510244, 2510254, 2510269, 2510264, 2510279  
Facsimile : 2500077, Kawat : KANPUSBRI  
Website : www.bri.co.id

**PENGUMUMAN PELELANGAN TERBUKA**

Nomor: B. 1791 –PLO/BCP/PTR/10/2022 Tanggal 11 Oktober 2022

**LELANG PENGADAAN KONTRAKTOR PELAKSANA PEKERJAAN  
RENOVASI RUANG KERJA INTERNAL AUDIT DIRECTORATE (ASQ DIVISION, HOA DIVISION, DAN  
DTA DIVISION) DI GEDUNG BRI II LANTAI 30**

PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk. dengan ini mengundang para rekanan / Mitra Kerja untuk mengikuti pelelangan pekerjaan renovasi ruang kerja Internal Audit Directorate (ASQ Division, HOA Division, dan DTA Division) di Gedung BRI II Lantai 30 dengan penjelasan sbb:

**1. Lingkup Pekerjaan**

Renovasi Ruang Kerja Internal Audit Directorate (ASQ Division, HOA Division, dan DTA Division) di Gedung BRI II Lantai 30 dengan Luas ± 1.800 M<sup>2</sup> dengan ruang lingkup pekerjaan Interior (arsitektur, meubelair) dan Mekanikal Elektrikal.

Alamat/Lokasi Proyek : Gedung BRI II Lantai 30 Kantor Pusat

Jangka Waktu Pelaksanaan : ± 90 (sembilan puluh) hari kalender

**2. Jadwal Pelaksanaan Pengadaan**

1. Pengumuman Pelelangan : 14 s/d 18 Oktober 2022 (Hari Kerja)

2. Pendaftaran Peserta Lelang : 14 s/d 18 Oktober 2022 (Hari Kerja)

Jadwal pengambilan dokumen tender dan rapat pemberian penjelasan (*aanwijzing*) akan disampaikan melalui undangan (bagi peserta yang lolos tahapan pra-kualifikasi).

**3. Pendaftaran Peserta Lelang**

Waktu : Jam 09.00 s/d 15.00 WIB

Tempat Pendaftaran : Sentra Layanan

Penyampaian Surat Minat :

- Disampaikan/diantar langsung ke Sentra Layanan Procurement & Logistic Operation Divison Gedung BRI 2 Lantai 25 Jl. Jend Sudirman Kav.44-46 Jakarta Pusat 10210 Telp. 021 – 80825110.
- Surat minat beserta lampiran persyaratannya dapat pula dikirimkan melalui alamat email : [ptr.plobri@gmail.com](mailto:ptr.plobri@gmail.com) dengan tetap mengirimkan hardcopy surat minat termasuk persyaratannya ke alamat sesuai butir 3.a. di atas.

**4. Syarat-syarat Pendaftaran :**

- Memiliki kualifikasi sesuai yang dipersyaratkan, yaitu sebagai berikut :
  - Sertifikasi : yang masih berlaku
  - Bidang usaha : Kontraktor Interior/Bangunan/Sipil/Jaringan Komunikasi/Mekanikal Elektrikal
  - Kualifikasi : Min. Golongan Menengah (M1) (pada sub klasifikasi BG004 (sesuai dengan Sertifikat yang masih berlaku))
  - Pengalaman Kerja : Selama 2 tahun terakhir atau per September 2022 pernah mengerjakan renovasi interior *office room* terutama perbankan minimal 1 pekerjaan (dibuktikan dengan SPK dan foto hasil pekerjaan) dengan catatan tidak pernah terlambat dalam menyelesaikan pekerjaan renovasi interior (BAST 1 dilampirkan).

- b. Peserta yang berminat harap menyampaikan surat pernyataan minat mengikuti lelang dengan melampirkan sbb:
- Copy Tanda Daftar Rekanan (TDR) atau Surat Keterangan Terdaftar (SKT) BRI. Apabila para rekanan belum mendapatkan SKT/TDR BRI, dapat mengajukan permohonan pendaftaran TDR/SKT kepada BRI. Pada saat pemasukan dokumen penawaran, minimal peserta lelang telah mendapatkan Surat Tanda Terima Dokumen Pendaftaran menjadi Rekanan BRI.
  - Copy SBUJK dan SIUJK yang masih berlaku.
  - Surat Pernyataan bahwa perusahaan dan jajaran pengurus perusahaan tidak memiliki kredit bermasalah di seluruh bank serta memberikan kewenangan kepada Panitia Pengadaan untuk melakukan pengecekan dalam Sistem Layanan Informasi Keuangan/SLIK (form surat pernyataan terlampir).
  - Calon peserta yang telah mendaftar dan memenuhi kualifikasi sesuai dokumen yang dipersyaratkan pada butir 4.a dan 4.b di atas akan mendapatkan undangan pengambilan dokumen tender dan jadwal pelaksanaan aanwijzing dari Panitia Pengadaan.

Demikian atas perhatian dan partisipasinya disampaikan terima kasih.

 PANITIA PENGADAAN BARANG DAN JASA KANTOR PUSAT  
PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) Tbk.

  
Syafri Rakhmat  
Ketua

  
Muhammad Ikhtiarso  
Sekretaris

**SURAT PERNYATAAN**

No .....

Kami yang bertandatangan di bawah ini menyatakan bahwa perusahaan dan jajaran pengurus perusahaan sebagaimana yang tertuang dalam tabel tersebut di bawah ini tidak sedang memiliki kredit bermasalah di semua bank.

Nama Perusahaan :

NPWP Perusahaan :

| Jajaran Direksi |            | Jajaran Komisaris |            |
|-----------------|------------|-------------------|------------|
| Nama            | Nomor NPWP | Nama              | Nomor NPWP |
|                 |            |                   |            |
|                 |            |                   |            |

Untuk validasi selama proses pengadaan kontraktor pelaksana renovasi ....., kami memberikan kewenangan kepada BRI untuk melakukan pengecekan terkait data keuangan perusahaan dan jajaran pengurus perusahaan dalam Sistem Layanan Informasi Keuangan (SLIK) serta mencari informasi lainnya.

Demikian surat pernyataan ini kami buat dengan sebenarnya dengan sadar tanpa paksaan dari pihak manapun juga.

Jakarta, .....tahun.....

Nama Kontraktor

Materai Rp. 10.000,-

Tandatangan dan cap perusahaan

Nama Penandatangan

J a b a t a n