



**PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) Tbk
PROCUREMENT & LOGISTIC OPERATION DIVISION**

Jalan Gatot Subroto, Kav 177A Jakarta
Telepon : 2510244, 2510254, 2510269, 2510264, 2510279
Facsimile : 2500077, Kawat : KANPUSBRI
Website : www.bri.co.id

PENGUMUMAN PELELANGAN TERBUKA

Nomor: B. 951 -PLO/BCP/PTR/07/2023 Tanggal 05 Juli 2023

**LELANG PENGADAAN KONTRAKTOR PELAKSANA PEKERJAAN
PEMBANGUNAN 4 (EMPAT) UNIT RUMAH DINAS
DI JL. MURAI II NO. C1 & C2, JATI PADANG - JAKARTA**

PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk. dengan ini mengundang para rekanan / Mitra Kerja untuk mengikuti pelelangan pekerjaan Pembangunan 4 (Empat) Unit Rumah Dinas di Jl. Murai II No. C1 & C2, Jati Padang – Jakarta Selatan dengan penjelasan sebagai berikut:

1. Lingkup Pekerjaan

Pembangunan 4 (Empat) Unit Rumah Dinas di Jl. Murai II No. C1 & C2, Jati Padang – Jakarta Selatan dengan Luas 982 m² atau 245,5 m² untuk masing-masing unit dengan ruang lingkup Pekerjaan Persiapan, Pekerjaan Struktur, Pekerjaan Arsitekur (Interior dan Furniture), Pekerjaan Mekanikal Elektrikal, Pekerjaan Site Development dan *Landscape*.

Alamat/Lokasi Proyek : Jl. Murai II No. C1 & C2, Jati Padang – Jakarta Selatan
Jangka Waktu Pelaksanaan : 360 (Tiga Ratus Enam Puluh) Hari Kalender

2. Jadwal Pelaksanaan Pengadaan

1. Pengumuman Pelelangan : 10 s/d 12 Juli 2023 (Hari Kerja)
 2. Pendaftaran Peserta Lelang : 10 s/d 12 Juli 2023 (Hari Kerja)
- Jadwal pengambilan dokumen tender dan rapat pemberian penjelasan (*aanwijzing*) akan disampaikan melalui undangan (bagi peserta yang lolos tahapan pra-kualifikasi).

3. Pendaftaran Peserta Lelang

Waktu : Jam 09.00 s/d 15.00 WIB

Tempat Pendaftaran : Sentra Layanan

Penyampaian Surat Minat :

- a. Disampaikan/diantar langsung ke Sentra Layanan Procurement & Logistic Operation Divison Menara BRILiaN Lantai 2 Jl. Gatot Subroto Kav. 177A – Jakarta Selatan.
- b. Surat minat beserta lampiran persyaratannya dapat pula dikirimkan melalui alamat email: ptr.plobri@gmail.com dengan tetap mengirimkan hardcopy surat minat termasuk persyaratannya ke alamat sesuai butir 3.a. di atas.



4. Syarat-syarat Pendaftaran :

- a. Memiliki kualifikasi sesuai yang dipersyaratkan, yaitu sebagai berikut :
 - Sertifikasi : Yang masih berlaku
 - Bidang usaha : Kontraktor Interior/Bangunan/Sipil/Jaringan Komunikasi/Mekanikal Elektrikal
 - Kualifikasi : Min. Golongan Menengah
 - Pengalaman Kerja: Selama 2 tahun terakhir atau per Desember 2021 pernah mengerjakan pembangunan rumah tinggal minimal 1 pekerjaan (dibuktikan dengan SPK dan foto hasil pekerjaan) dengan catatan tidak pernah terlambat dalam menyelesaikan pekerjaan tersebut (BAST 1 dilampirkan).
- b. Peserta yang berminat harap menyampaikan surat pernyataan minat mengikuti lelang **dengan melampirkan sbb:**
 - Copy Tanda Daftar Rekanan (TDR) atau Surat Keterangan Terdaftar (SKT) BRI. Apabila para rekanan belum mendapatkan SKT/TDR BRI, dapat mengajukan permohonan pendaftaran TDR/SKT kepada BRI. Pada saat pemasukan dokumen penawaran, minimal peserta lelang telah mendapatkan Surat Tanda Terima Dokumen Pendaftaran menjadi Rekanan BRI.

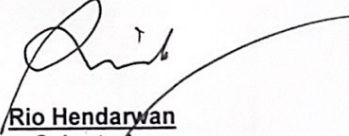
R. Sidi

- Copy **SBUJK dan SIUJK** yang masih berlaku.
 - Surat Pernyataan bahwa perusahaan dan jajaran pengurus perusahaan tidak memiliki kredit bermasalah di seluruh bank serta memberikan kewenangan kepada Panitia Pengadaan untuk melakukan pengecekan dalam Sistem Layanan Informasi Keuangan/SLIK (form surat pernyataan terlampir).
 - Calon peserta yang telah mendaftar dan memenuhi kualifikasi sesuai dokumen yang dipersyaratkan pada butir 4.a dan 4.b di atas akan mendapatkan undangan pengambilan dokumen tender dan jadwal pelaksanaan aanwijzing dari Panitia Pengadaan.
- c. Semua persyaratan pendaftaran pada poin 4.a dan 4.b harus dilampirkan secara lengkap.

Demikian atas perhatian dan partisipasinya disampaikan terima kasih.

 **PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK.**
PROCUREMENT & LOGISTIC OPERATION DIVISION
PANITIA PENGADAAN BARANG DAN JASA 


Syafri Rakhmat
Ketua


Rio Hendarwan
Sekretaris

SURAT PERNYATAAN

No

Kami yang bertandatangan di bawah ini menyatakan bahwa perusahaan dan jajaran pengurus perusahaan sebagaimana yang tertuang dalam tabel tersebut di bawah ini tidak sedang memiliki kredit bermasalah di semua bank.

Nama Perusahaan :
NPWP Perusahaan :

Jajaran Direksi		Jajaran Komisaris	
Nama	Nomor NPWP	Nama	Nomor NPWP

Untuk validasi selama proses pengadaan kontraktor pelaksana renovasi, kami memberikan kewenangan kepada BRI untuk melakukan pengecekan terkait data keuangan perusahaan dan jajaran pengurus perusahaan dalam Sistem Layanan Informasi Keuangan (SLIK) serta mencari informasi lainnya.

Demikian surat pernyataan ini kami buat dengan sebenarnya dengan sadar tanpa paksaan dari pihak manapun juga.

Jakarta, tahun.....

Nama Kontraktor

Materai Rp. 10.000,-

Tandatangan dan cap perusahaan

Nama Penandatangan

J a b a t a n