



# PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) Tbk

## KANTOR PUSAT

Jalan Jenderal Sudirman No. 44 – 46 Tromol Pos 1094/1000 Jakarta 10210  
Telepon : 2510244, 2510254, 2510269, 2510264, 2510279  
Facsimile : 2500077, Kawat : KANPUSBRI  
Telex : 65293, 65302, 65456, 65459, 65461  
Website : www.bri.co.id

### PENGUMUMAN LELANG

#### PENGADAAN JASA KONTRAKTOR PELAKSANA PEKERJAAN RENOVASI KC BRI SERANG REGIONAL OFFICE JAKARTA 3

No: B. ~~1234~~ -PLO/BCP/BCR/11/2024

PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk. dengan ini mengundang para rekanan/mitra kerja untuk mengikuti pelelangan pekerjaan Jasa Kontraktor Pelaksana Renovasi KC BRI Serang – Regional Office Jakarta 3, dengan penjelasan sbb :

#### 1. Lingkup Pekerjaan

Pekerjaan Renovasi KC BRI Serang - Regional Office Jakarta 3 meliputi pekerjaan renovasi pada lantai 1 & 2 dengan total luas rencana renovasi ± 1.165 m<sup>2</sup> dan ruang lingkup pekerjaan persiapan, arsitektur, Interior, MEP, dan Furniture  
Alamat/Lokasi Proyek : Jl. Pangeran Diponegoro No.3, Kotabaru, Kec. Serang, Kota Serang, Banten

#### 2. Jadwal Pelaksanaan Pengadaan

1. Pengumuman dan Pendaftaran Peserta : 25, 26, 28, 29 November 2024 (4 hari kerja)
2. Jadwal pengambilan dokumen tender dan rapat penjelasan (aanwizjing) akan disampaikan melalui undangan (bagi peserta yang lolos tahapan pra-kualifikasi).

#### 3. Pendaftaran Peserta Lelang

Waktu : Jam 09.00 s/d 15.00 WIB  
Tempat Pendaftaran : Gedung Menara BRILiaN - Lantai 2 Procurement Center  
Jl. Gatot Subroto Kav.64 No.177A, Jakarta Selatan 12870

Penyampaian Surat Minat :


- a. Disampaikan/diantar langsung ke Gedung Menara BRILiaN - Lantai 2 Procurement Center, Jl. Gatot Subroto Kav.64 No.177A, Jakarta Selatan 12870. Email: [ptb.plobri@gmail.com/bcr.plobri@corp.bri.co.id](mailto:ptb.plobri@gmail.com/bcr.plobri@corp.bri.co.id).
- b. Surat minat beserta lampiran persyaratannya dapat pula dikirimkan melalui alamat email: [ptb.plobri@gmail.com/bcr.plobri@corp.bri.co.id](mailto:ptb.plobri@gmail.com/bcr.plobri@corp.bri.co.id) dengan tetap mengirimkan hardcopy surat minat termasuk persyaratannya ke alamat sesuai butir 3.a. diatas.

#### 4. Syarat – Syarat Pendaftaran

- a) Memiliki kualifikasi sesuai yang dipersyaratkan, yaitu antara lain :
  - Sertifikasi : Yang masih berlaku
  - Bidang usaha : Kontraktor
  - Kualifikasi : Minimal golongan Kecil (sesuai dengan sertifikat yang masih berlaku)
  - Pengalaman pekerjaan selama 2 tahun terakhir pernah mengerjakan pembangunan gedung perkantoran sejenis, dibuktikan dengan melampirkan **copy SPK dan/atau perjanjian dan foto hasil pekerjaan.**
- b) Peserta yang berminat harap menyampaikan surat pernyataan minat mengikuti lelang **dengan melampirkan sbb:**
  - Copy Tanda Daftar Rekanan (TDR) atau Surat Keterangan Terdaftar (SKT) BRI. Apabila para rekanan belum mendapatkan SKT/TDR BRI, dapat mengajukan permohonan pendaftaran TDR/SKT kepada BRI. Pada saat pemasukan dokumen penawaran, minimal peserta lelang telah mendapatkan **Surat Tanda Terima Dokumen Pendaftaran menjadi Rekanan BRI.**
  - Copy SBUJK dan copy SIUJK **yang masih berlaku.**
  - Surat Pernyataan bahwa perusahaan dan jajaran pengurus perusahaan tidak memiliki kredit bermasalah di seluruh Bank serta memberikan kewenangan kepada Panitia Pengadaan untuk melakukan pengecekan dalam Sistem Layanan Informasi Keuangan / SLIK (form surat pernyataan terlampir).
  - Surat Keterangan Terdaftar (SKT BRI) apabila ada.
  - Calon peserta yang telah mendaftar dan memenuhi kualifikasi sesuai dokumen yang dipersyaratkan pada butir 4.a. dan 4.b. diatas akan mendapatkan undangan pengambilan dokumen tender dan jadwal pelaksanaan aanwizjing dari panitia lelang.
- c) Semua persyaratan pendaftaran pada poin 4.a dan 4.b harus dilampirkan secara lengkap.  
Demikian atas perhatian dan partisipasinya disampaikan terimakasih.

Jakarta, 21 November 2024

PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) Tbk  
PROCUREMENT & LOGISTIC OPERATION DIVISION  
PANITIA PENGADAAN BARANG DAN JASA

  
Syafri Rakhmat  
Ketua

  
Rio Hendarwan  
Sekretaris