



# PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) Tbk

## KANTOR PUSAT

Jalan Jenderal Sudirman No. 44 – 46 Tromol Pos 1094/1000 Jakarta 10210

Telepon : 2510244, 2510254, 2510269, 2510264, 2510279

Facsimile : 2500077, Kawat : KANPUSBRI

Telex : 65293, 65302, 65456, 65459, 65461

Website : www.bri.co.id

### **PENGUMUMAN LELANG**

No: B. 283 - PLO/BCP/PTB/02/2023

## LELANG PENGADAAN KONTRAKTOR PELAKSANA PEMBANGUNAN RUMAH DINAS DAN GUDANG ARSIP BRI CIREBON GUNUNG JATI

PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk. dengan ini mengundang para rekanan/mitra kerja untuk mengikuti pelelangan pekerjaan Kontraktor Pelaksana Pembangunan Rumah Dinas dan Gudang Arsip BRI Cirebon Gunung Jati, dengan penjelasan sbb :

### 1. Lingkup Pekerjaan

Pembangunan Rumah Dinas dan Gudang Arsip BRI Cirebon Gunung Jati yaitu Rumah Dinas setinggi 2 lantai sebanyak 5 unit dengan total luas rencana bangunan ± 710,66m<sup>2</sup>, Gudang Arsip setinggi 1 lantai dengan total luas rencana bangunan ± 470m<sup>2</sup> dan site development ± 686,38m<sup>2</sup>. Adapun ruang lingkup pekerjaan adalah: pekerjaan persiapan, struktur, arsitektur, interior, mekanikal elektrikal plumbing, hardscape & softscape dan site development.

Alamat/Lokasi Proyek : Jl. Dr. Cipto Mangunkusumo No.179 A,B,C,D Cirebon

### 2. Jadwal Pelaksanaan Pengadaan

1. Pengumuman Pelelangan : 27, 28 Februari, 01 Maret 2023

2. Pendaftaran Peserta Lelang : 27, 28 Februari, 01 Maret 2023

3. Jadwal pengambilan dokumen tender dan rapat penjelasan (aanwijzing) akan disampaikan melalui undangan (bagi peserta yang lolos tahapan pra-kualifikasi).

### 3. Pendaftaran Peserta Lelang

Waktu : Jam 09.00 s/d 16.00 WIB

Tempat Pendaftaran : Gedung Menara BRILiaN - Lantai 2 Procurement Center

Jl. Gatot Subroto Kav.64 No.177A, Jakarta Selatan 12870

Penyampaian Surat Minat :

a. Disampaikan/diantar langsung ke Gedung Menara BRILiaN - Lantai 2 Procurement Center, Jl. Gatot Subroto Kav.64 No.177A, Jakarta Selatan 12870

b. Surat minat beserta lampiran persyaratannya dapat pula dikirimkan melalui alamat email: [pgd.matbri@gmail.com](mailto:pgd.matbri@gmail.com) dengan tetap mengirimkan hardcopy surat minat termasuk persyaratannya ke alamat sesuai butir 3.a. diatas.

### 4. Syarat – Syarat Pendaftaran

a) Memiliki kualifikasi sesuai yang dipersyaratkan, yaitu antara lain :

- Sertifikasi : Sertifikasi yang masih berlaku

- Bidang usaha : Kontraktor

- Kualifikasi : Minimal golongan **Menengah (M2)** (sesuai dengan sertifikat yang masih berlaku)

- Klasifikasi : Bangunan Gedung

- Pernah mengerjakan pekerjaan pembangunan Gedung/sejenis dibuktikan dengan melampirkan **copy SPK dan/atau perjanjian dan foto hasil pekerjaan.**

b) Peserta yang berminat harap menyampaikan surat pernyataan minat mengikuti lelang **dengan melampirkan sbb:**

- Copy SBUJK dan copy SIUJK **yang masih berlaku.**

- Daftar pekerjaan pembangunan Gedung/sejenis dibuktikan dengan melampirkan **copy SPK dan/atau perjanjian dan foto hasil pekerjaan.**

- Surat Pernyataan bahwa perusahaan dan jajaran pengurus perusahaan tidak memiliki kredit bermasalah di seluruh Bank serta memberikan kewenangan kepada Panitia Pengadaan untuk melakukan pengecekan dalam Sistem Layanan Informasi Keuangan / SLIK (form surat pernyataan terlampir).

- Surat Keterangan Terdaftar (SKT BRI) apabila ada.

c) Calon peserta yang telah mendaftar dan memenuhi kualifikasi sesuai dokumen yang dipersyaratkan pada butir 4.a. dan 4.b. diatas akan mendapatkan undangan pengambilan dokumen tender dan jadwal pelaksanaan aanwijzing dari panitia lelang.

Demikian atas perhatian dan partisipasinya disampaikan terimakasih.

Jakarta, 23 Februari 2023

PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO), Tbk.  
PROCUREMENT & LOGISTIC OPERATION DIVISION  
PANITIA PENGADAAN BARANG DAN JASA

  
Syafri Rakhmat  
Ketua

  
Muhammad Ikhtiarso  
Sekretaris

**SURAT PERNYATAAN**

No .....

Kami yang bertandatangan di bawah ini menyatakan bahwa perusahaan dan jajaran pengurus perusahaan sebagaimana yang tertuang dalam tabel tersebut di bawah ini tidak sedang memiliki kredit bermasalah di semua bank.

Nama Perusahaan :

NPWP Perusahaan :

Jajaran Direksi		Jajaran Komisaris	
Nama	Nomor NPWP	Nama	Nomor NPWP

Untuk validasi selama proses pengadaan kontraktor pelaksana pembangunan ....., kami memberikan kewenangan kepada BRI untuk melakukan pengecekan terkait data keuangan perusahaan dan jajaran pengurus perusahaan dalam Sistem Layanan Informasi Keuangan (SLIK) serta mencari informasi lainnya.

Demikian surat pernyataan ini kami buat dengan sebenarnya dengan sadar tanpa paksaan dari pihak manapun juga.

Jakarta, ..... tahun.....

Nama Kontraktor

Materai Rp. 10.000,-

Tandatangan dan cap perusahaan

Nama Penandatangan

J a b a t a n