

### RINGKASAN INFORMASI PRODUK DAN/ATAU LAYANAN (RIPLAY) VERSI UMUM

<b>Nama Penerbit</b>	: PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	<b>Jenis Produk</b>	: Kredit Mikro
<b>Nama Produk</b>	: Kupedes Utama	<b>Deskripsi produk</b>	: Kredit yang bersifat umum, individual, selektif dan berbunga wajar yang bertujuan untuk memenuhi kebutuhan aktiva tetap dan aktiva lancar dengan plafon diatas Rp 100 Juta sd Rp 250 Juta yang pola angsurannya pada 50% awal jangka waktu pinjaman membayar pokok dan bunga, setelahnya membayar bunga saja dan pada saat jatuh tempo pinjaman membayar sisa pokok pinjaman dan bunga pinjaman.
<b>Mata Uang</b>	: IDR		

### FITUR UTAMA

- Limit Kredit : > Rp 100.000.000,- sd Rp 250.000.000,-
- Suku Bunga : Suku bunga Anuitas mulai dari 19.5% per tahun
- Jangka Waktu : Maksimal 5 (lima) tahun
- Jenis Agunan : Agunan Tambahan berupa Tanah atau Tanah dan Bangunan, Kendaraan Bermotor.
- Angsuran : Tersedia angsuran dengan pola bulanan, dengan 50% awal jangka waktu pinjaman membayar pokok dan bunga setelahnya membayar bunga saja dan saat jatuh tempo pinjaman membayar sisa pokok pinjaman dan bunga pinjaman.

### BIAYA

- Biaya Provisi : Maksimal 1% dari *plafond* Pinjaman
- Biaya Administrasi : Mulai dari Rp 250.000,-
- Biaya Administrasi Bulanan : Rp 10.000,- perbulan setelah melewati 50% jangka waktu pinjaman.
- Biaya Pengikatan Agunan : Sesuai biaya yang ditetapkan Notaris rekanan BRI
- Biaya Asuransi Jiwa : Sesuai kebijakan tarif Perusahaan Asuransi (bergantung pada plafon kredit, tenor kredit, usia dan kondisi kesehatan pemohon)
- Denda Tunggal : 50% x suku bunga x Tunggalan (pokok + bunga)
- Biaya Pelunasan di Percepat
  - Penalty Lunas Putus : 3 x angsuran bulanan (pokok + bunga) untuk Kupedes suku bunga

MANFAAT	RISIKO
Fasilitas pembiayaan untuk membiayai aktiva lancar dan aktiva tetap dari usaha Debitur mikro.	Terdapat tambahan biaya (denda) apabila terjadi keterlambatan pembayaran angsuran kredit.
Prosesnya mudah dan cepat.	Apabila Anda melakukan pelunasan dipercepat (lunas putus) maka akan dikenakan penalty.
Dapat melakukan <i>Top Up</i> Pinjaman (suplesi) bila telah mencapai jangka waktu tertentu sesuai persetujuan bank.	Tercatatnya riwayat pinjaman Anda pada Sistem Layanan Informasi Keuangan (SLIK).

### PERSYARATAN DAN TATA CARA

#### Persyaratan dan Tata Cara :

##### Kriteria Debitur:

- WNI cakap hukum.
- Usia calon Debitur minimal 21 tahun atau sudah menikah. Batasan maksimal usia calon Debitur / Debitur ditambah dengan jangka waktu kredit adalah maksimal 75 tahun.
- Calon Debitur dan suami / istri calon Debitur memiliki e-KTP.
- Memiliki NPWP.
- Memiliki pengalaman usaha minimal 1 tahun .
- Mempunyai NIB atau surat perizinan berlaku dan dikeluarkan Instansi yang berwenang.
- Memiliki agunan yang layak, *coverage* agunan dan pengikatan agunan sesuai dengan ketentuan yang berlaku ditetapkan BRI.

#### Hubungi Kami

Contact BRI : 1500017  
Email : callbri@bri.co.id  
Sabrina WA : 08121214017

#### Social Media

X (twitter) : @bankbri\_id  
Instagram : bankbri\_id  
Facebook : BANK BRI  
TikTok : bankbri\_id

**Satu Bank Untuk Semua**



Sabrina 0812 1214 017 | [www.bri.co.id](http://www.bri.co.id)

BRI merupakan peserta penjaminan LPS, serta berizin dan diawasi Otoritas Jasa Keuangan & Bank Indonesia

**SIMULASI**

Contoh simulasi kredit Kupedes Utama & Biaya :

Plafond Kredit	Suku Bunga	Jangka Waktu	Cicilan 50% Awal Jangka Waktu Pinjaman	Cicilan Setelah 50% Jangka Waktu Peminjaman	Cicilan saat Jatuh Tempo Pinjaman
Rp 200.000.000,-	19,5% per tahun	24 bulan	Rp 10.130.375	Rp 1.781.676	Rp 111.423.261

contoh salah satu suku bunga program yang berjalan saat dokumen ini diterbitkan, suku bunga dapat berubah mengacu pada program yang berjalan pada saat akad kredit.

**Biaya:**

1. Provisi : Rp2.000.000,-
2. Biaya Administrasi : Rp 300.000,-
3. Biaya Administrasi Bulanan : Rp 10.000,-
4. Biaya Pengikatan Agunan : Sesuai dengan yang diterapkan oleh Notaris

**Keterangan:**

- a. Perhitungan diatas hanya simulasi / estimasi, bukan jaminan atau perkiraan sebenarnya
- b. Penentuan biaya asuransi jiwa dipengaruhi oleh beberapa faktor yaitu usia Debitur, jangka waktu kredit dan limit kredit

**INFORMASI TAMBAHAN**

1. Pengajuan pinjaman Kupedes Utama dapat diajukan melalui BRI Unit.
2. Denda keterlambatan akan dikenakan atas tagihan terhutang setelah tanggal jatuh tempo.
3. Cakupan biaya yang mungkin timbul apabila kredit menunggak (penagihan, pengambilalihan agunan, lelang)
4. Debitur dapat menerima penawaran produk lain dari pihak lain di luar Bank yang bekerja sama dengan Bank, jika Debitur memberikan persetujuan kepada Bank untuk memberikan data Debitur kepada pihak lain di luar Bank yang bekerja sama dengan Bank.
5. Debitur dapat menerima penawaran produk dan/atau layanan Bank dan produk dan/atau layanan pihak lain yang bekerja sama dengan Bank via sarana komunikasi pribadi, jika Debitur memberikan persetujuan kepada Bank untuk menerima penawaran produk dan/atau layanan tersebut via sarana komunikasi pribadi.
6. Suku Bunga Anuitas adalah suku bunga pinjaman yang dihitung berdasarkan posisi *outstanding* berjalan yang dibebankan kepada Debitur selama jangka waktu kredit.
7. Dalam rangka penerapan *Good Corporate Governance*, diminta kepada Debitur untuk tidak memberikan suatu pemberian atau imbalan dalam bentuk apapun kepada pejabat dan atau karyawan PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk berkenaan dengan proses pengajuan, persetujuan dan pemberian kredit.
8. Bank wajib untuk menginformasikan segala perubahan atas manfaat, biaya, risiko, syarat, dan ketentuan Produk dan Layanan ini melalui surat atau melalui cara-cara lainnya sesuai dengan syarat dan ketentuan yang berlaku. Pemberitahuan tersebut akan diinformasikan 30 (tiga puluh) hari kerja sebelum efektif berlakunya perubahan.

**DISCLAIMER**

1. Bank dapat menolak permohonan produk Debitur apabila tidak memenuhi persyaratan dan peraturan yang berlaku.
2. Debitur harus membaca dengan teliti Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini sebelum menyetujui dan berhak bertanya kepada pegawai Bank atas semua hal terkait Ringkasan Informasi Produk dan Layanan.