

### RINGKASAN INFORMASI PRODUK DAN/ATAU LAYANAN (RIPLAY) VERSI PERSONAL

**Nama Penerbit** : PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk      **Jenis Produk** : Pinjaman

**Nama Produk** : Pinjaman Cash Collateral Commercial      **Deskripsi Produk** : Kredit (baik yang bersifat *direct* maupun *contingent*) yang seluruh agunannya berupa kas atau dengan setara kas.

**Mata Uang** : IDR/Valas

#### FITUR UTAMA

**Limit kredit** : Tidak melebihi jumlah agunan yang dijaminan (>Rp25 Miliar s.d Rp500 Miliar).

**Suku bunga** : Sesuai dengan *currency* dan jenis agunan yang dijaminan.

**Jangka waktu pinjaman/tenor** : Sesuai dengan perjanjian kredit (sepanjang kredit dengan agunan kas atau setara kas belum lunas, maka jangka waktu agunannya otomatis diperpanjang).

**Jenis agunan** : Agunan pokok berupa persediaan/piutang dagang yang dibiayai, sedangkan agunan tambahan dapat berupa kas atau setara dengan kas.

**Angsuran** :

- Co Tetap : Pembayaran bunga tiap bulan sedangkan pembayaran pokok saat jatuh tempo.
- Co Menurun : Pokok dan bunga setiap bulan.

#### BIAYA

##### A. Biaya pengajuan pinjaman

**Biaya provisi** :

- Fasilitas *Direct* tidak dikenakan biaya provisi.
- Fasilitas *Contingent* (Debitur baru 1,25%, Debitur lama 0,75% dari plafon pinjaman yang disetujui).

**Biaya administrasi** : Sesuai *judgement* Pemutus.

**Biaya advisory fee** : Mulai dari Rp19.250.000,- atau sesuai ketentuan yang berlaku.

**Biaya meterai** : Sesuai *judgement* Pemutus.

**Biaya notaris** : Sesuai dengan tarif notaris yang ditunjuk Debitur.

**Biaya pengikatan agunan** : Sesuai dengan besarnya pengikatan agunan.

##### B. Biaya yang Timbul Insidental

**Denda / tunggakan** : Sesuai dengan perjanjian kredit.

**Denda pelunasan dipercepat** : Sesuai dengan perjanjian kredit.

**Biaya asuransi jiwa** : Sesuai kebijakan tarif Perusahaan Asuransi.

**Biaya asuransi agunan** : Sesuai kebijakan tarif Perusahaan Asuransi.

Biaya sesuai dengan produk dan layanan yang dipilih oleh Nasabah, diatur lebih lanjut pada Perjanjian Kredit antara Bank dengan Nasabah.

MANFAAT	RISIKO
Pembiayaan untuk memenuhi kebutuhan Perusahaan untuk membiayai jangka pendek atau perputaran usaha.	Terdapat tambahan biaya (denda) apabila terjadi keterlambatan pembayaran angsuran kredit (misalnya: dikenakan denda tunggakan).
Analisis kredit lebih sederhana karena agunan sudah jelas dan likuid.	Apabila Debitur melakukan pelunasan pinjaman dengan tujuan bukan untuk meminjam kembali ke BRI, akan dikenakan denda.
Debitur tetap dapat memperoleh dana tunai tanpa harus mencairkan deposito atau tabungan yang dijadikan jaminan.	Tercatatnya riwayat pinjaman Debitur pada Sistem Layanan Informasi Keuangan (SLIK) Ketika Debitur menunggak pembayaran.
Dana <i>cash collateral</i> (misalnya deposito) tetap tercatat sebagai simpanan dan tetap memperoleh bunga.	Adanya tindak lanjut atas jaminan/agunan apabila Debitur tidak memenuhi kewajiban.

## PERSYARATAN DAN TATA CARA

### A. Persyaratan Dokumen :

1. Bukti diri berupa / identitas Perusahaan beserta pengurus.\*
2. Kartu keluarga.
3. Surat kewarganegaraan/surat ganti nama, jika diperlukan.
4. Foto Debitur\*
5. Akta notariil perjanjian pisah harta (apabila terdapat perjanjian pisah harta).\*
6. Akta pendirian perusahaan beserta seluruh perubahannya.
7. Salinan izin praktek/profesi/surat pengangkatan sebagai direksi/komisaris.
8. Bukti perizinan usaha diantaranya : NPWP, NIB, dan dokumen lain sejenis.
9. Asli bukti kepemilikan agunan berupa kas atau setara kas.

\*Untuk Debitur perusahaan yang belum berbadan hukum disertakan identitas dari pasangannya, untuk Debitur non perorangan disertakan dokumen seluruh pengurus.

### B. Tata Cara Pengajuan Pinjaman :

Dapat dilakukan di *Commercial Banking Center* (CBC) di seluruh Indonesia.

#### Hubungi Kami

BRI Contact : 1500017  
Email : [callbri@bri.co.id](mailto:callbri@bri.co.id)  
Sabrina WA : 08121214017

#### Social Media

X (twitter) : @bankbri\_id  
Instagram : bankbri\_id  
Facebook : BANK BRI  
TikTok : bankbri\_id

## SIMULASI

Contoh simulasi kredit :

Limit Kredit	Rp. 30.000.000.000,-
Suku Bunga Kredit	$I = [(3\% + 0.2\%)/(100-8,32\%)] + 1,5\%$ I = 5,21%
Maksimum Kredit yang dapat diberikan	$M = 30.000.000.000 [1 - (5,21\%/12)]$ M = 29.869.750.000
Bunga Per Bulan	$= 29.869.750.000 \times 5,21\% \times 31/365$ = 132.171.465

Catatan: Simulasi di atas merupakan contoh Nasabah yang diberikan fasilitas pinjaman dengan agunan kas dan setara dengan kas (cash collateral) dengan plafon Rp. 30.000.000.000,- (Tiga Puluh Miliar Rupiah). Adapun suku bunga di atas hanya untuk kebutuhan simulasi, suku bunga mengacu sesuai ketentuan yang berlaku.

#### Biaya :

Provisi : Rp. 225.000.000,- (0,75% dari limit kredit).  
Biaya administrasi : Rp. 20.000.000,- .  
Advisory fee : Rp. 19.250.000,- .  
Biaya meterai : Rp. 10.000,- .  
Denda / penalti keterlambatan: 2,5% dari plafon kredit.  
Denda pelunasan maju : 3,5% dari plafon kredit.  
Biaya Notaris, pengikatan agunan, asuransi, sesuai ketentuan yang berlaku.

#### Keterangan :

1. Perhitungan di atas merupakan simulasi/estimasi dan tidak dapat dijadikan sebagai jaminan maupun gambaran pasti. Biaya yang akan dibayarkan oleh Nasabah mengacu pada ketentuan yang tercantum dalam *Offering Letter (OL)*, perjanjian kredit, dan/atau ketentuan lainnya yang berlaku.
2. Penentuan biaya asuransi jiwa dipengaruhi oleh beberapa faktor yaitu usia Nasabah, jangka waktu kredit dan limit kredit.

## INFORMASI TAMBAHAN

1. Pemberian limit pinjaman disesuaikan dengan kemampuan calon Nasabah di mana sebelumnya akan dianalisa terlebih dahulu oleh pihak BRI.
2. Informasi lainnya dapat diakses melalui [www.bri.co.id](http://www.bri.co.id) atau langsung ke *Commercial Banking Center* Terdekat.

Satu Bank Untuk Semua



Sabrina 0812 1214 017 | [www.bri.co.id](http://www.bri.co.id)

BRI merupakan peserta penjaminan LPS, serta berizin dan diawasi Otoritas Jasa Keuangan & Bank Indonesia

3. Dalam rangka penerapan *Good Corporate Governance*, diminta kepada Nasabah untuk tidak memberikan suatu pemberian atau imbalan dalam bentuk apapun kepada pejabat dan/atau karyawan PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk berkenaan dengan proses pengajuan, persetujuan dan pemberian kredit.
4. Bank wajib untuk menginformasikan segala perubahan atas manfaat, biaya, risiko, syarat, dan ketentuan Produk dan Layanan ini melalui surat atau melalui cara-cara lainnya sesuai dengan syarat dan ketentuan yang berlaku. Pemberitahuan tersebut akan diinformasikan 30 (tiga puluh) hari kerja sebelum efektif berlakunya perubahan.

**DISCLAIMER**

1. Nasabah telah membaca, menerima penjelasan, dan memahami Produk pinjaman dengan agunan kas dan setara dengan kas (*Cash Collateral Commercial*) sesuai Ringkasan Informasi Produk dan Layanan.
2. Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini bukan merupakan bagian dari perjanjian kredit.
3. Nasabah wajib untuk membaca, memahami, dan menandatangani perjanjian kredit.
4. Informasi yang tercakup dalam Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini, ini berlaku sampai dengan terdapat perubahan ketentuan regulator, arah bisnis perusahaan, atau hal lain apabila diperlukan.
5. BRI dapat menolak permohonan Nasabah apabila tidak memenuhi persyaratan dan peraturan yang berlaku.
6. Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan bukan merupakan jaminan bahwa kredit Nasabah akan disetujui.
7. Nasabah harus membaca dengan teliti Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan ini sebelum menyetujui dan berhak bertanya kepada pegawai BRI atas semua hal terkait Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan ini.

\_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_ 20\_\_

Pegawai/Petugas yang Menjelaskan

Nasabah

Tanda tangan & Nama Jelas

Tanda tangan & Nama Jelas